

Výpis usnesení z 8. zasedání Zastupitelstva města Břeclavi ze dne 20. 09. 2023

Z8/23/4/1

1. Zahájení
2. Určení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu
3. Projednání zápisu ze 7. zasedání ZM
4. Schválení programu zasedání
5. Kontrola úkolů
6. Dotazy a připomínky občanů
7. Zpráva o činnosti kontrolního výboru
8. Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Břeclavi v roce 2023
9. Poskytnutí investiční dotace z rozpočtu města Břeclavi v roce 2023
10. Zřizovací listina - Domov seniorů Břeclav, příspěvková organizace
11. Poskytnutí dotace „Zvyšování kvality sociálních služeb v Minimální síti na rok 2023“
12. Poskytnutí dotace v sociální oblasti-2.kolo
13. Schválení změny přílohy Memoranda o spolupráci města Břeclav s Odborem pro soc. začleňování MMR ČR
14. Nabídka pozemků od společnosti VIAGEM a. s.
15. Darování stavby a částí pozemku na ulici Bratislavská v Břeclavi
16. Převod pozemku od ČR-ÚZSVM – lokalita Široký dvůr v Břeclavi
17. Převod pozemků za areálem spol. BORS Holding s. r. o. v Břeclavi od ČR-ÚZSVM
18. Výkup pozemku v lokalitě Zámecké louky v Břeclavi
19. Uzavření smlouvy na budoucí prodej jednotky v domě sady 28. října 2 v Břeclavi
20. Prodej jednotky v domě Na Pěšině 18 v Břeclavi formou veřejné dražby
21. Prodej části pozemku pod garáží na ulici Za Bankou v Břeclavi
22. Prodej pozemku s garáží na ulici Za Bankou v Břeclavi - dražba

23. Prodej části pozemku za kulturním domem v Břeclavi
24. Prodej pozemku v k. ú. Břeclav (Smetanovo nábřeží a Břetislavova)
25. Výkup pozemku na ulici Nádražní v Poštorné
26. Budoucí směna pozemků u obchodní zóny TESCO v Břeclavi
27. Záměr směny částí pozemků v lokalitě Pod Zahradami v Poštorné
28. Záměr směny pozemků - U Jánského dvora a za ulicí J. Opletala v Břeclavi
29. Záměr směny pozemků u obchodní zóny TESCO v Břeclavi; revokace původního usnesení
30. Záměr města převést vodní díla spol. VaK Břeclav, a. s.
31. Záměr prodeje nebytového prostoru v domě sady 28. října 2 v Břeclavi
32. Záměr prodeje částí pozemků - ČSA v Poštorné
33. Záměr prodeje částí pozemků – lokalita Nivky v Břeclavi
34. Záměr prodeje částí pozemku na ulici Hybešova v Břeclavi
35. Záměr prodeje částí pozemků v k. ú. Břeclav (Mládežnická); revokace původního usnesení
36. Záměr prodeje pozemků – zahrádky na ul. J. Opletala v Břeclavi
37. Záměr prodeje pozemku na ulici Hájová v Poštorné
38. Záměr prodeje pozemku u hřbitova v Ladné; revokace původního usnesení
39. Záměr prodeje pozemků u řeky Dyje ve Staré Břeclavi
40. Záměr prodeje pozemku – revokace usnesení; prodej pozemků pod garážemi-areál býval. kasáren v Břeclavi
41. Aktualizace Strategického plánu rozvoje města Břeclav 2022-2030
42. Dohoda o spolupráci měst Břeclav - Čadca
43. Rozšíření hranic biosférické rezervace
44. Podání žádosti o dotaci z Národní sportovní agentury- Krytý bazén
45. Podání žádosti o dotaci z Národní sportovní agentury-hřiště s umělým povrchem
46. Dotazy a připomínky zastupitelů
47. Závěr

ZM Břeclav bere na vědomí:

Z8/23/7/1 v souladu s ustanovením § 117 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, informaci o činnosti kontrolního výboru za uplynulé období formou zápisů č. 6/2023 a 7/2023, které jsou uvedeny v příloze č. 1 zápisu.

ZM Břeclav neschvaluje:

Z8/23/12/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. c); 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu města v oblasti sociální péče na rok 2023 v požadované výši a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí a způsobu použití dotace se žadateli uvedenými, v příloze č. 5 zápisu.

Z8/23/14/3 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr města vykoupit podíly o velikostech 1/8 na pozemcích p. č. 2848/142 o výměře 7898 m² a p. č. 3950/44 o výměře 5 m², oba v k. ú. Břeclav, a záměr města vykoupit podíl o velikosti 1/3 na pozemku p. č. 1969/245 o výměře 1710 m² a podíly o velikostech 1/6 na pozemcích p. č. 1960/106 o výměře 5995 m² a p. č. 1285/8 o výměře 1570 m², vše v k. ú. Charvátská Nová Ves.

Z8/23/16/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, převod pozemku p. č. 810/58 o výměře 1462 m² v k. ú. Břeclav, z vlastnictví ČR–Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, se sídlem Praha, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, do majetku města Břeclav.

Z8/23/25/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výkup pozemku p. č. 1965/1 o výměře 719 m² v k. ú. Poštorná, od organizace Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, se sídlem Praha 1–Nové Město, Dlážděná 1003/7, za cenu 264 500 Kč, bez DPH.

Z8/23/34/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje částí pozemku p. č. 3099/120 v k. ú. Břeclav o výměře cca 25 m² a cca 126 m², za účelem výstavby garáží.

Z8/23/36/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje pozemků p. č. 3100/68 o výměře 785 m² a p. č. 3100/69 o výměře 253 m², oba v k. ú. Břeclav.

ZM Břeclav revokuje:

Z8/23/29/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení ze dne 24. 5. 2023, kterým schválilo záměr směny pozemků p. č. 1027/458 o výměře 8 m², p. č. 1027/20 o výměře 438 m², p. č. 1027/24 o výměře 325 m², p. č. 1027/285 o výměře 199 m² a p. č. 1027/288 o výměře 194 m², vše v k. ú. Břeclav, ve vlastnictví města Břeclav, za části pozemků p. č. 1027/319, p. č. 1027/331, p. č. 1027/341, p. č. 1027/352, p. č. 1027/361, p. č. 1027/370, p. č. 1027/377 a p. č. 1027/435,

vše v k. ú. Břeclav, označené v geometrickém plánu č. 7422-48/2022 jako pozemek p. č. 1027/454 o výměře 406 m², za část pozemku p. č. 1027/433 v k. ú. Břeclav, označenou v geometrickém plánu č. 7422-48/2022 jako pozemek p. č. 1027/451 o výměře 8 m², za podíl o velikosti ½ na části pozemku p. č. 1027/61 v k. ú. Břeclav, označené v geometrickém plánu č. 7422-48/2022 jako pozemek p. č. 1027/453 o výměře 33 m², a za podíl o velikosti ½ na pozemku p. č. 1027/452 v k. ú. Břeclav o výměře 35 m², ve vlastnictví Jana Gajdoše, a za část pozemku p. č. 1027/89 v k. ú. Břeclav, označenou v geometrickém plánu č. 7422-48/2022 jako pozemek p. č. 1027/456 o výměře 115 m², ve vlastnictví společnosti NECHO, spol. s r. o., IČO: 485 33 645, se sídlem Břeclav, Lidická 3520/144.

Z8/23/35/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení ze dne 24. 5. 2023, kterým schválilo záměr prodeje částí pozemků p. č. st. 2077/2 o výměře cca 250 m² a p. č. 3607/6 o výměře cca 40 m², oba v k. ú. Břeclav.

Z8/23/38/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení ze dne 24. 5. 2023, kterým schválilo záměr prodeje pozemku p. č. 839/1 o výměře 726 m² v k. ú. Ladná, obci Ladná, IČO: 750 82 128, se sídlem Ladná, Masarykova 119/60.

Z8/23/40/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení ze dne 22. 2. 2023, kterým schválilo záměr prodeje pozemku p. č. st. 1700/78 o výměře 25 m² v k. ú. Břeclav, vlastníku garáže na něm umístěné.

ZM Břeclav schvaluje:

Z8/23/8/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu města v oblasti individuálních dotací na rok 2023 ve výši 200.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí a způsobu použití dotace se spolkem Český svaz ledního hokeje, z. s., se sídlem: Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 00536440, na projekt: „Hlinka-Gretzky Cup 2023“.

Z8/23/9/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu města v oblasti investičních dotací na rok 2023 ve výši 200.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí a způsobu použití investiční dotace s pobočným spolkem Oddíl softballu TJ Lokomotiva Břeclav, pobočný spolek, se sídlem: Veslařská 2753/1a, 690 02 Břeclav, IČO: 06804462, na projekt: „Rozšíření sportovně-technického parametru sportoviště pro mezinárodní turnaje žáků včetně zvýšení bezpečnosti na trénincích mládeže“.

Z8/23/10/1 v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, novou zřizovací listinu př. org. Domov seniorů Břeclav, příspěvková organizace, se sídlem: Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav, IČO: 48452734, uvedenou v příloze č. 2 zápisu.

Z8/23/11/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory ve

formě mimořádné dotace v rámci vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby z rozpočtu města v oblasti sociálních služeb pro rok 2023 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí a způsobu použití dotace v požadované výši žadateli uvedenému v příloze č. 3 zápisu, a to za účelem a ve výši, jak je uvedeno v této příloze.

Z8/23/11/2 v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na zvyšování kvality sociálních služeb v Minimální síti sociálních služeb ORP Břeclav na rok 2023, uvedený v příloze č. 4 zápisu.

Z8/23/12/2 v souladu s ustanovením § 85 písm. c); 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu města v oblasti sociální péče na rok 2023 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí a způsobu použití dotace se žadateli uvedenými v příloze č. 6 zápisu, v nižší než požadované výši, a to za účelem a ve výši jak je uvedeno v této příloze.

Z8/23/13/1 v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nové znění přílohy (Popis spolupráce v oblasti sociálního začleňování) k Memorandu o spolupráci města Břeclav s odborem pro sociální začleňování Ministerstva pro místní rozvoj ČR v oblasti začleňování sociálně vyloučených obyvatel zpět do společnosti, uvedené v příloze č. 7 zápisu.

Z8/23/14/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr města vykoupit podíl o velikosti 12/56 na částech pozemku p. č. 3329/1 o celkové výměře cca 530 m², podíl o velikosti 12/56 na částech pozemku p. č. 3329/30 o celkové výměře cca 580 m² a podíl o velikosti 12/56 na částech pozemku p. č. 3329/32 o celkové výměře cca 600 m², vše v k. ú. Poštorná, od společnosti VIAGEM a. s., IČO: 048 17 320, se sídlem Praha-Karlín, Sokolovská 131/86.

Z8/23/14/2 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výkup pozemků p. č. 1564/62 o výměře 12 m² za cenu 416 Kč/m², p. č. 3323/430 o výměře 1154 m² za cenu 514 Kč/m² a p. č. 3323/381 o výměře 1466 m² za cenu 720 Kč/m², vše v k. ú. Poštorná, od společnosti VIAGEM a. s., IČO: 048 17 320, se sídlem Praha-Karlín, Sokolovská 131/86.

Z8/23/15/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření darovací smlouvy na darování stavby autobusového zálivu a vodorovného značení na silnici č. II/425 Rajhrad – Břeclav, vybudovaných v rámci akce „Břeclav – ulice Bratislavská, cyklostezka, podélné stání a autobusový záliv“, umístěných na části pozemku p. č. 4179/1 v k. ú. Břeclav, označené v geometrickém plánu č. 7433-18/2022 jako pozemek p. č. 4179/14 o výměře 125 m², s Jihomoravským krajem, IČO: 70888337, se sídlem Brno-Veverčí, Žerotínovo náměstí 449/3. Smlouva je uvedena v příloze č. 8 zápisu.

Z8/23/15/2 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření darovací smlouvy na darování částí pozemku p. č. 4179/1 v k. ú. Břeclav, označených v geometrickém plánu č. 7369-104/2021 jako pozemky p. č. 4179/12 o výměře 9 m² a p. č. 4179/13 o výměře 963 m², s Jihomoravským krajem, IČO: 70888337, se sídlem Brno-Veverčí, Žerotínovo náměstí 449/3, s tím, že město

Břeclav uhradí náklady na správní poplatek za provedení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí. Smlouva je uvedena v příloze č. 9 zápisu.

Z8/23/17/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva na pozemky p. č. 3599/2 o výměře 1028 m² a p. č. 3599/18 o výměře 331 m², oba k. ú. Břeclav, s ČR-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, se sídlem Praha, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42. Smlouva je uvedena v příloze č. 10 zápisu.

Z8/23/18/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výkup pozemku p. č. 428/50 v k. ú. Břeclav o výměře 4000 m² od Dany Darmovzalové, a od Františka Kuriala za cenu 810 Kč/m², s tím, že město Břeclav uhradí správní poplatek za provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Z8/23/19/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej jednotky č. 588/6, která zahrnuje byt a podíl o velikosti 758/8815 na společných částech domu č. p. 588 a na pozemku p. č. st. 779, to vše v k. ú. Břeclav, za cenu 2 500 000 Kč, s manželi Monikou a Lukášem Floriánovými, s tím, že prodej bude zrealizován nejpozději do 31. 12. 2024. Smlouva je uvedena v příloze č. 11 zápisu.

Z8/23/20/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej jednotky č. 3168/4, která zahrnuje byt a podíl o velikosti 637/4937 na společných částech nemovité věci, na pozemku p. č. st. 1412/4, jehož součástí je dům č. p. 3168, to vše v k. ú. Břeclav, a prodej podílu o velikosti 637/14811 na pozemku p. č. st. 1412/1 v k. ú. Břeclav, formou veřejné dražby, s vyvolávací cenou 1 550 000 Kč, s tím, že dražební vyhláškou bude stanoveno, že cenu dosaženou vydražením bude vydražitel povinen uhradit do 60 dnů od skončení dražby, a s tím, že vydražitel bude mít povinnost umožnit přes nabývaný podíl na pozemku p. č. st. 1412/1 v k. ú. Břeclav přístup a příjezd do garáží umístěných na pozemcích p. č. st. 2910, p. č. st. 2911, p. č. st. 2912 a p. č. st. 2913, vše v k. ú. Břeclav, jejich vlastníkům.

Z8/23/21/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej části pozemku p. č. 353/1 v k. ú. Břeclav, označené v geometrickém plánu č. 7646-105/2023 jako p. č. st. 6680 o výměře 2 m², Miroslavu Tesařovi, za cenu 500 Kč/m².

Z8/23/22/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemku p. č. st. 4097 o výměře 20 m² v k. ú. Břeclav, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e. – garáž, formou veřejné dražby, s vyvolávací cenou 535 000 Kč, s tím, že dražební vyhláškou bude stanoveno, že cenu dosaženou vydražením bude vydražitel povinen uhradit do 60 dnů od skončení dražby.

Z8/23/23/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej části pozemku p. č. 4209/7 v k. ú. Břeclav, označené v geometrickém plánu č. 7642-80/2023 jako pozemek p. č. 4209/23 o výměře 8 m², Markétě Pálkové za cenu 32 600 Kč.

Z8/23/24/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemku p. č. 5431/1 o výměře 535 m² v k. ú. Břeclav Evě Daňkové, Jirímu Januškoví, Ladislavu Popelovi, Janu Sůkalovi, Věře Sůkalové, Janě Dvorské, Luboši Kubovi, Janě Zedníčkové, Rudolfu Pospíšilovi, Michalu Stavínohovi, Miloslavu Řezníčkovi, Carlosu Alberto Lopez Ramosovi, manželům MUDr. Jaroslavě a MUDr. Jaroslavu Danielovým a Ivetě Haladyové, a to každému podíl o velikosti 1/14, za cenu 149 400 Kč + 31 374 Kč (DPH), s tím, že součástí kupní smlouvy bude ujednání, že kupující si jsou vědomi skutečnosti, že pozemek p. č. 5431/1 v k. ú. Břeclav slouží jako příjezd a přístup k pozemkům p. č. st. 6385, p. č. st. 6386, p. č. st. 6387, p. č. st. 6455, p. č. st. 3561, p. č. st. 2747, p. č. st. 2748, p. č. st. 2749, p. č. st. 2750, p. č. st. 2751, p. č. st. 2752, p. č. st. 2753, p. č. st. 2754, p. č. st. 2755, p. č. st. 3562, p. č. st. 3563, p. č. 5431/3 a p. č. 5431/8, vše v k. ú. Břeclav.

Z8/23/26/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné na směnu pozemku p. č. st. 3851/7 o výměře 245 m² v k. ú. Břeclav, za pozemek p. č. 1027/104 o výměře 20 m² v k. ú. Břeclav, se společností STAVMAT STAVEBNINY a. s., IČO: 251 21 049, se sídlem Rudná, Pod Můstkem 884/6, s finančním dorovnáním ve výši 353 280 Kč ve prospěch města Břeclav, s tím, že směna bude realizována po výmazu zástavního práva smluvního ze směňovaného pozemku p. č. 1027/104 v k. ú. Břeclav z katastru nemovitostí, a s tím, že každá ze smluvních stran uhradí polovinu nákladů na vyhotovení odborného posudku č. 9-9/2023, tj. částku 2 000 Kč, a polovinu správního poplatku za provedení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí. Smlouva o smlouvě budoucí směnné je uvedena v příloze č. 12.

Z8/23/27/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr směny části pozemku p. č. 2749/1 o výměře cca 45 m² v k. ú. Poštorná, v majetku města Břeclav, za část pozemku p. č. 2749/25 o výměře cca 45 m² v k. ú. Poštorná, ve vlastnictví spolku Moravskoslezský kynologický klub, Kynologický klub Břeclav, pobočný spolek, IČO: 634 34 741, se sídlem Břeclav, Rybářské uličky 1712/12.

Z8/23/28/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr směny pozemku p. č. 3103/45 o výměře 17 m² v k. ú. Břeclav, ve společném jmění manželů Mgr. Ivy a Ing. arch. Pavla Příkrylových, za část pozemku p. č. 3099/111 o výměře cca 37 m² v k. ú. Břeclav, v majetku města Břeclav.

Z8/23/29/2 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr směny pozemků p. č. 1027/458 o výměře 8 m² a p. č. 1027/20 o výměře 438 m², oba v k. ú. Břeclav, a pozemků p. č. 3304/62 o výměře 72 m² a p. č. 3304/56 o výměře 264 m², oba v k. ú. Poštorná, ve vlastnictví města Břeclav, za pozemek p. č. 1027/409 o výměře 57 m² v k. ú. Břeclav, za části pozemků p. č. 1027/319, p. č. 1027/331, p. č. 1027/341, p. č. 1027/352, p. č. 1027/361, p. č. 1027/370, p. č. 1027/377 a p. č. 1027/435, vše v k. ú. Břeclav, označené v geometrickém plánu č. 7422-48/2022 jako pozemek p. č. 1027/454 o výměře 406 m², za část pozemku p. č. 1027/433 v k. ú. Břeclav, označenou v geometrickém plánu č. 7422-48/2022 jako pozemek p. č. 1027/451 o výměře 8 m², a za podíly o velikosti ½ na pozemcích p. č. 1027/453 o výměře 33 m² a p. č. 1027/452 o výměře 35 m², oba v k. ú. Břeclav, ve vlastnictví Jana Gajdoše, a za část pozemku p. č. 1027/89 v k. ú. Břeclav, označenou v geometrickém plánu č. 7422-48/2022

jako pozemek p. č. 1027/456 o výměře 115 m², ve vlastnictví společnosti NECHO, spol. s r. o., IČO: 485 33 645, se sídlem Břeclav, Lidická 3520/144.

Z8/23/30/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr města převést vlastnictví vodovodního řadu o délce 132,67 m, z PVC, DN 100 mm, vybudovaného v rámci stavby „Břeclav – ul. Lidická – obytná zóna Pěšina – I. etapa“ (ul. Seniorů), vodovodního řadu o délce 85,72 m, z LT, DN 100 mm, a vodovodního řadu o délce 46,29 m, z LT, DN 100 mm, vybudovaných v rámci stavby „Břeclav – Shopping Center – přeložka“, vodovodního řadu o délce 164,17 m, z LT, DN 100 mm, vybudovaného v Břeclavi na ul. Příbylova, vodovodního řadu o délce 161,93 m, z LT, DN 100 mm, vybudovaného v Břeclavi na ul. J. Moláka, a vodovodního řadu o délce 153,43 m, z LT, DN 100 mm, vybudovaného v rámci stavby „ZTV Břeclav, Molákova ul. – vodovod“, do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s., IČO: 494 55 168, se sídlem Břeclav, Čechova 1300/23, a to formou nepeněžitýho vkladu, na základě znaleckého posudku.

Z8/23/30/2 v souladu s ustanovením § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr města převést vlastnictví kanalizační stoky o délce 21,46 m, z KT, DN 300 mm, s 1 šachtou, kanalizační stoky o délce 39,53 m, z KT, DN 400 mm, se 3 šachtami, a kanalizační stoky o délce 67,85 m, z PVC, DN 400 mm, se 2 šachtami, vybudovaných v rámci stavby „kanalizace, ul. Husova“, kanalizační stoky o délce 100,63 m, z B, DN 400 mm, se 2 šachtami, vybudované v rámci stavby „kanalizace Lanžhotská“, kanalizační stoky o délce 156,67 m, z PVC, DN 300 mm, se 6 šachtami, vybudované v Břeclavi na ul. U Jánského dvora (Vinohradní), kanalizační stoky o délce 64,53 m, z ŽB, DN 300 mm, se 6 šachtami, kanalizační stoky o délce 51,45 m, z KAM, DN 300 mm, s 5 šachtami, kanalizační stoky o délce 17,16 m, z KAM, DN 400 mm, s 1 šachtou, a kanalizační stoky o délce 51,68 m, z B, DN 300 mm, se 3 šachtami, vybudovaných v rámci stavby „Břeclav – Nové domovy, kanalizace a spojovací silnice Bratislavská – Mládežnická“, kanalizační stoky o délce 101,21 m, z PVC, DN 300 mm, se 2 šachtami, vybudované v rámci stavby „Břeclav, ul. Slovácká, oprava kanalizace“, do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s., IČO: 494 55 168, se sídlem Břeclav, Čechova 1300/23, a to formou nepeněžitýho vkladu, na základě znaleckého posudku.

Z8/23/31/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje jednotky č. 588/3, která zahrnuje jiný nebytový prostor a podíl o velikosti 588/8815 na společných částech domu č. p. 588 a na pozemku p. č. st. 779, to vše v k. ú. Břeclav.

Z8/23/32/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje částí pozemků p. č. 2235/8 o výměře cca 40 m² a p. č. 2235/2 o výměře cca 8 m², oba v k. ú. Poštorná, Ing. Ivě Prokové.

Z8/23/33/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje částí pozemků p. č. 3704/4 a p. č. 3704/23, oba v k. ú. Břeclav, označených v geometrickém plánu č. 7676-170/2023 jako pozemky p. č. 3704/147 o výměře 23 m² a p. č. 3704/148 o výměře 3 m², společnosti EG.D a. s., IČO: 28085400, se sídlem Brno, Lidická 1873/36, na výstavbu trafostanice, s tím, že v rámci prodeje bude k prodáváným pozemkům pro město Břeclav zřízeno předkupní právo.

Z8/23/35/2 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje částí pozemků p. č. st. 2077/2 o výměře 264 m² a p. č. 3607/6 o výměře 40 m², oba v k. ú. Břeclav, označených v geometrickém plánu č. 7672-123/2023 jako pozemek p. č. 3607/8 o výměře 304 m².

Z8/23/37/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje pozemku p. č. 3323/2 o výměře 4285 m² v k. ú. Poštorná, za účelem vybudování objektu pro poskytování sociálních služeb, s tím, že kupující bude povinen odkoupit od města Břeclav i projektovou dokumentaci vyhotovenou na základě Smlouvy o dílo č. DS/0297/2016/ORS, uzavřené dne 31. 10. 2016 se společností F&K&B, a. s., IČO: 26236061, se sídlem Břeclav, Charvátská Nová Ves, Na Valtické 756/89, specifikovanou jako „Dům s pečovatelskou službou – lokalita Hájová – Poštorná“, a vybudovanou přípojku NN, vedenou do pozemku p. č. 3323/2 v k. ú. Poštorná, a bude povinen uhradit městu Břeclav náklady vynaložené na provedení přeložky VN. Součástí kupní smlouvy by bylo ujednání, že kupující je povinen dodržet podmínku provozování sociálních služeb v plánovaném objektu, a to po dobu 20 let od jejich první registrace, s tím, že za nedodržení této podmínky by byla stanovena sankce ve výši dvojnásobku kupní ceny pozemku, a dále ujednání o zákazu zcizení pozemku po dobu 20 let od první registrace provozovaných sociálních služeb, s tím, že toto právo by bylo zapsáno do katastru nemovitostí jako právo věcné.

Z8/23/38/2 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje části pozemku p. č. 839/1 o výměře cca 400 m² v k. ú. Ladná, obci Ladná, IČO: 750 82 128, se sídlem Ladná, Masarykova 119/60.

Z8/23/38/3 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje části pozemku p. č. 839/1 o výměře cca 340 m² v k. ú. Ladná.

Z8/23/39/1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje pozemků p. č. st. 4836/2 o výměře 6 m² a p. č. st. 4835 o výměře 2 m², oba v k. ú. Břeclav, Janu Šprochovi.

Z8/23/40/2 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemku p. č. st. 1700/94 o výměře 28 m² v k. ú. Břeclav, manželům Daně a Miloši Kvardovým, za cenu 3 400 Kč/m².

Z8/23/40/3 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemku p. č. st. 1700/85 o výměře 27 m² v k. ú. Břeclav, manželům Hedvice a Miroslavu Foukalovým za cenu 3 400 Kč/m².

Z8/23/40/4 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemku p. č. st. 1700/79 o výměře 26 m² v k. ú. Břeclav, manželům Ivaně a Richardu Příbylovým za cenu 3 400 Kč/m².

Z8/23/40/5 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemku p. č. st. 1700/75 o výměře 27 m² v k. ú. Břeclav, společnosti BSTAV Podivín s. r. o., IČO: 282 60 805, se sídlem Podivín, Zborovská 977, za cenu 3 400 Kč/m².

Z8/23/40/6 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemku p. č. st. 1700/93 o výměře 26 m² v k. ú. Břeclav, Mgr. Marku Veselému za cenu 3 400 Kč/m², s tím, že kupní cena bude po podpisu kupní smlouvy hrazena v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 15 000 Kč, vždy k 20. dni příslušného měsíce, s tím, že první splátka kupní ceny bude uhrazena k 20. dni v měsíci následujícím po uzavření kupní smlouvy a poslední splátka kupní ceny ve výši 13 400 Kč a úhrada nákladů spojených s prodejem ve výši 191 Kč k 20. dni šestého měsíce po uzavření kupní smlouvy, a s tím, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán až po úplném zaplacení kupní ceny a nákladů spojených s prodejem. Současně bude ve smlouvě sjednán úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou splátek kupní ceny.

Z8/23/41/1 v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, aktualizaci Strategického plánu rozvoje města Břeclav pro období 2022 – 2030, která je uvedena v příloze č. 13 zápisu.

Z8/23/42/1 v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Dohody o spolupráci partnerů na projektu "Varovný a informační systém měst Břeclav - Čadca" v rámci programu INTERREG SK-CZ/2023/1_ Klíma s Městem Čadca, Námestie Slobody 30, 022 01 Čadca, IČO: 00313971, která je uvedena v příloze č. 14 zápisu.

Z8/23/44/1 v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o finanční podporu a dofinancování spoluúčasti města v rámci projektu „Rekonstrukce městského koupaliště v Břeclav – kryty bazén – I. Etapa“ do Programu č. 162 55 Standardizovaná sportovní infrastruktura Národní sportovní agentury – Specifická výzva 13/2023 s celkovými předpokládanými výdaji 375 000 000 Kč včetně DPH, předpokládanou dotací 40 000 000 Kč a spoluúčastí města ve výši 335 000 000 Kč.

Z8/23/45/1 v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o finanční podporu a dofinancování spoluúčasti města v rámci projektu „Obnova fotbalového hřiště s umělým povrchem“ do Programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura Národní sportovní agentury – Specifická výzva 12/2023 – Regiony ÚSC, SK/TJ 2023 s celkovými předpokládanými výdaji 11 801 586 Kč včetně DPH, předpokládanou dotací 8 261 110 Kč a spoluúčastí města ve výši 3 540 476 Kč.

ZM Břeclav souhlasí:

Z8/23/43/1 v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s rozšířením stávající Biosférické rezervace Dolní Morava na celé katastrální území města Břeclav (katastrální území Břeclav, katastrální území Poštorná a katastrální území Charvátská Nová Ves) a souhlasí se změnou jejího současného názvu na Dolnomoravský biosférický region.

.....
ověřovatel
Bc. Petr Holobrádek, v. r.

.....
ověřovatel
Mgr. Ivan Čech, v. r.

.....
starosta
Bc. Svatopluk Pěček, v. r.

Zapsala: Hana Svobodová, BA
Dne: 27.09.2023